

Comune di Oggebbio

(Provincia del Verbano Cusio Ossola)



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 33

OGGETTO:

MODIFICA REGOLAMENTO E PROCEDURA PER L'AUTORIZZAZIONE AL DIRITTO D'USO ANNUALE DEI POSTI D'ORMEGGIO DISPONIBILI NEL PORTO TURISTICO DI OGGEBBIO.

L'anno duemiladiciotto addì venti del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti trenta nella sala Consigliere del Municipio di Oggebbio regolarmente adunato previa notifica al Prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione Ordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello nominale, risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. POLLI GISELLA - Presidente	Sì
2. MAEDDU SALVATORE - Vice Sindaco	Sì
3. MINOLETTI DAMIANO - Consigliere	Sì
4. CANETTA GRETA - Consigliere	Giust.
5. CERUTTI NICOLINO - Consigliere	Sì
6. ANTONIAZZA ELISA - Consigliere	Giust.
7. MORISETTI STEFANO - Consigliere	Sì
8. SPOLADORI MONICA - Consigliere	Sì
9. GATTI PIERRE - Consigliere	Giust.
10. BONESCHI PAOLO - Consigliere	Giust.
11. PARISI NICOLA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	7
Totale Assenti:	4

Assume la Presidenza la Sig.ra POLLI GISELLA, in qualità di Sindaco.

Prende parte alla seduta il Segretario Comunale Dott. MARCO STOPPINI.

Previa le formalità di Legge e constatata la legalità della seduta, il CONSIGLIO COMUNALE passa alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO E PROCEDURA PER L'AUTORIZZAZIONE AL DIRITTO D'USO ANNUALE DEI POSTI D'ORMEGGIO DISPONIBILI NEL PORTO TURISTICO DI OGGEBBIO.



IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il vigente Regolamento e procedura per l'autorizzazione al diritto d'uso annuale dei posti d'ormeggio disponibili nel porto turistico di Oggebbio approvato con Deliberazione Consiliare n. 17 del 26/06/2018;

RISCONTRATA la necessità di apportare alcune modifiche al Regolamento in questione;

FATTO PRESENTE che le variazioni riguardano la tipologia dei posti disponibili, i criteri di assegnazione dei posti, le tariffe e le modalità di presentazione delle domande;

DOPO ampia discussione,

RITENUTO opportuno approvare il Regolamento modificato allegato al presente atto di cui ne forma parte integrante e sostanziale;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio edilizia pubblica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

SU RICHIESTA del Sindaco il Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 attesta la conformità del presente provvedimento alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti;

CON voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE come approva le modifiche al Regolamento e procedura per l'autorizzazione al diritto d'uso annuale dei posti d'ormeggio disponibili nel porto turistico di Oggebbio;
- 2) DI ALLEGARE al presente atto la versione integrale del Regolamento modificato che si compone di n. 16 articoli e n. 2 allegati (allegato "1" prontuario delle sanzioni amministrative pecuniarie e allegato "2" planimetria suddivisione posti barca);
- 3) DI TRASMETTERE copia della presente all'ufficio di polizia locale e all'ufficio tecnico edilizia pubblica per quanto di competenza;
- 4) DI DARE ATTO che il presente Regolamento entrerà in vigore ai sensi delle vigenti norme di Legge.

Successivamente, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

COMUNE DI OGGEBBIO

Provincia del V.C.O.



REGOLAMENTO E PROCEDURA PER L'AUTORIZZAZIONE AL DIRITTO D'USO ANNUALE DEI POSTI D'ORMEGGIO DISPONIBILI NEL PORTO TURISTICO DI OGGEBBIO.

Art. 1) Tipologia di posti disponibili

Sulla rampa conica sono disponibili n. 3 posti di tipologia A) per imbarcazioni del tipo lancia da pesca.

Sull'intera parete interna del porto sono disponibili n. 16 posti per l'ormeggio dei quali:

- n. 3 di tipologia B) per imbarcazioni larghezza massima cm. 250 e lunghezza massima cm. 630 che abbiano una deriva fissa non superiore a cm. 120;
- n. 5 di tipologia C) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 220 lunghezza massima cm. 630 senza deriva;
- n. 3 di tipologia D) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 220 lunghezza massima cm. 550 senza deriva;
- n. 5 di tipologia E) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 190 lunghezza massima cm. 550 senza deriva.

Le tariffe annuali potranno essere modificate dall'Amministrazione Comunale in sede di Consiglio Comunale.

Art. 2) Lavori di manutenzione dei natanti

È fatto assoluto divieto di posizionare o lasciare negli spazi terrestri circostanti la zona portuale alcun tipo di imbarcazione di servizio o qualsiasi altro tipo di piccola barca anche se accessoria all'unità che gode del diritto d'uso per l'ormeggio.

Sono ammessi i lavori di ordinaria manutenzione dei natanti, a condizione che non si occupino gli stalli sosta delle auto e non si ostacoli il normale accesso al pontile di attracco dei natanti di linea.

I lavori non potranno protrarsi oltre 15 gg. dalla data di inizio che deve essere comunicata all'A.C. in forma scritta, prima dell'inizio dei lavori.

Tali lavori potranno essere effettuati unicamente nel periodo compreso tra il 01/10 ed il 31/03 dell'anno successivo.

L'A.C. si riserva, in caso di più comunicazioni contemporanee che potrebbero recare intralcio alla libera circolazione, di autorizzare i singoli lavori in data diversa da quella comunicata.

I lavori di manutenzione potranno riguardare unicamente i natanti autorizzati a sostare nel porto di Oggebbio.

Ai contravventori sarà applicata una sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 300,00 ai sensi della Legge n. 689/81.

Solo in situazione di importante innalzamento del lago per esondazione, con un innalzamento del livello medio di almeno 1 metro, venendo a mancare lo spazio utile per l'ormeggio dei posti barca sulla rampa conica (tipologia A), e soltanto nel periodo di

persistenza del fenomeno, viene tollerata la collocazione delle imbarcazioni nell'immediato spazio utile della zona portuale.

Art. 3) Ormeggio temporaneo o di emergenza e riservato ai pescatori professionisti

All'interno del porto la parete del molo è suddivisa e contrassegnata nel seguente modo:

- ZONA G): zona delimitata tra le due scalette metalliche riservata esclusivamente ai pescatori professionisti autorizzati dal Comune;
- ZONA F): zona esclusivamente riservata per l'ormeggio temporaneo o di emergenza, pertanto è assolutamente vietato l'ormeggio di qualsiasi tipo di imbarcazione per più di 3 ore.

Ai contravventori sarà applicata una sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 300,00 ai sensi della Legge n. 689/81.

Art. 4) Posti di ormeggio disponibili

I posti d'ormeggio annuali disponibili, riportati nell'allegata planimetria, sono 19, così suddivisi:

sulla rampa conica

- n. 3 posti di tipologia A) larghezza massima cm. 160 e lunghezza cm. 600 per imbarcazioni del tipo lancia da pesca;

parete interna

- n. 3 di tipologia B) per imbarcazioni larghezza massima cm. 250 e lunghezza massima cm. 630 che abbiano una deriva fissa non superiore a cm. 120;
- n. 5 di tipologia C) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 220 lunghezza massima cm. 630 senza deriva;
- n. 3 di tipologia D) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 220 lunghezza massima cm. 550 senza deriva;
- n. 5 di tipologia E) per le imbarcazioni larghezza massima cm. 190 lunghezza massima cm. 550 senza deriva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, sulla base delle domande pervenute e delle nuove esigenze ricettive, di modificare la tipologia ed il numero dei posti di ormeggio, precisando fin d'ora che non potranno essere accolte domande d'ormeggio per imbarcazioni la cui lunghezza sia superiore a cm. 630 e di larghezza massima (misurata nel punto più largo del natante) superiore a cm. 250.

L'Amministrazione Comunale non risponde in nessun caso di alcun tipo di danno subito dalle imbarcazioni in ormeggio, in quanto il porto di Oggebbio non è custodito.

È vietata ai non aventi titolo l'occupazione degli spazi assegnati; ai contravventori sarà applicata una sanzione amministrativa da € 75,00 ad € 450,00 ai sensi della Legge n. 689/81.

Art. 5) Criteri di assegnazione dei posti barca

Ogni anno vengono confermati i posti assegnati. Quelli che eventualmente si dovessero liberare verranno assegnati nel mese di dicembre per l'anno successivo in base alla graduatoria che verrà redatta ogni anno secondo l'ordine di protocollazione delle domande che dovranno essere presentate nei termini previsti dall'art. 7 del presente Regolamento e secondo il seguente ordine di priorità:

- 1) le domande presentate da proprietari di imbarcazione residenti nel Comune di Oggebbio;
- 2) le domande presentate da proprietari di imbarcazione non residenti nel Comune di Oggebbio ma proprietari o locatari di immobili all'interno del territorio comunale (con contratto regolarmente registrato per una durata minima di locazione di un anno);
- 3) le domande presentate da proprietari di imbarcazione residenti nei Comuni confinanti con Oggebbio (Ghiffa e Cannero);
- 4) tutte le altre domande comunque presentate da proprietari di imbarcazioni.

Le richieste che non verranno soddisfatte resteranno in giacenza solo per l'anno della richiesta per potere eventualmente concorrere all'assegnazione di eventuali posti che venissero disponibili in seguito. Ogni anno pertanto sarà necessario riformulare la richiesta per le domande non precedentemente soddisfatte.

Art. 6) Tariffe

La tariffa annuale relativa ai posti di ormeggio approvata è la seguente:
per la tipologia A) € 70,00 per i **residenti** - € 150,00 per i **non residenti**,
per la tipologia B) € 140,00 per i **residenti** - € 300,00 per i **non residenti**,
per la tipologia C) € 120,00 per i **residenti** - € 250,00 per i **non residenti**,
per la tipologia D) € 100,00 per i **residenti** - € 220,00 per i **non residenti**,
per la tipologia E) € 90,00 per i **residenti** - € 200,00 per i **non residenti**,
per i **pescatori professionisti** € 90,00 indipendentemente dalla tipologia,
ed andrà versata in forma anticipata entro il 20/02 di ogni anno.

Art. 7) Modalità di presentazione delle domande

Le domande per le assegnazioni vanno redatte sull'apposito modello con l'indicazione della tipologia richiesta e dovranno essere recapitate a mano all'ufficio protocollo del Comune negli orari di apertura al pubblico o trasmesse a mezzo raccomandata a/r, nel periodo dal 01/11 al 30/11 di ogni anno.

Le domande presentate a mano oppure spedite a mezzo raccomandata ma non pervenute nel predetto periodo non verranno accolte.

La data della domanda è stabilita e comprovata, anche in caso di lettera raccomandata, dal timbro e data apposti dal protocollo del Comune al momento del ricevimento. Non fanno pertanto fede ai fini del termine sopra indicato il timbro e la data dell'ufficio postale accettante.

I soggetti interessati potranno, previa dichiarazione di conoscenza del regolamento per l'utilizzo dei posti d'ormeggio, presentare domanda per l'occupazione di un solo posto d'ormeggio.

Non saranno tenute in considerazione le domande inerenti più unità di navigazione.

La richiesta di assegnazione dei posti di ormeggio non impegna l'Amministrazione Comunale al rilascio del relativo diritto d'uso richiesto.

Ogni posto di ormeggio verrà identificato con numerazione ben visibile che sarà posta in essere a spese e cura dell'A.C.

La scelta dei posti verrà effettuata, se possibile su indicazione dei richiedenti, dal responsabile che valuterà la preferenza prospettata, all'atto del rilascio dell'autorizzazione, in base anche all'ordine di presentazione delle domande.

La proprietà dell'imbarcazione è da dimostrare allegando alla domanda copia del libretto relativo al contrassegno identificativo rilasciato dalla provincia, o documento equivalente rilasciato dalla competente autorità elvetica, o dichiarazione che la barca è sprovvista di motore. Viene inoltre richiesta la documentazione fotografica della barca.

Art. 8) Disdetta diritto d'uso

La disdetta del diritto d'uso da parte dell'intestatario dell'autorizzazione, da presentarsi con apposita nota scritta, comporterà la decadenza della concessione stessa a far tempo dalla data di ricezione della comunicazione.

La rinuncia al diritto d'uso annuale può esser presentata in ogni momento, e comunque non oltre il 30/10 di ogni anno, e non dà diritto ad alcun rimborso.

Art. 9) Revoca d'ufficio del diritto d'uso

Il Comune può revocare il diritto d'uso annuale in ogni momento se il comportamento del concessionario compromette il regolare esercizio del porto, disagio o pericolo per gli altri natanti e crea pericolo per la pubblica incolumità o se le caratteristiche del natante non corrispondono più a quelle dichiarate e relative al momento del rilascio del diritto d'uso.

Nel caso di rinuncia o revoca del diritto d'uso, la scelta dei nuovi intestatari delle autorizzazioni avverrà in base alle graduatorie annuali.

Art. 10) Sostituzione dei natanti

I concessionari sono tenuti a comunicare all'A.C. con nota scritta, entro tre giorni, l'eventuale sostituzione del natante in loro possesso, comunicandone le nuove caratteristiche che devono comunque essere ricomprese in quelle di cui all'art. 1 del presente regolamento.

Ai contravventori sarà applicata una sanzione amministrativa da € 25,00 ad € 150,00 ai sensi della Legge n. 689/81.

Art. 11) Non trasmissibilità del diritto d'uso

Il diritto d'uso non è cedibile od affittabile neppure a titolo gratuito o di scambio; è ammesso il trasferimento del diritto d'uso dal titolare del posto barca al coniuge/figlio/figlia col mantenimento della medesima tipologia di imbarcazione e dandone opportuna informazione al responsabile del procedimento. La cessione non autorizzata comporterà il decadimento dell'autorizzazione che sarà comunicato dal responsabile a mezzo raccomandata a/r.

In caso di vendita di un natante si precisa che l'acquirente subentra nel diritto di occupazione del posto barca solo fino alla scadenza dell'annualità corrente. Per l'anno successivo, il nuovo proprietario dovrà presentare regolare richiesta che verrà valutata con le modalità di cui all'art. 5).

Art. 12) Rinnovo del diritto d'uso

Il rinnovo del diritto d'uso si intende tacitamente autorizzato annualmente. Entro il 30/11 di ogni anno, il Comune potrà disporre un diverso posizionamento delle barche per soddisfare le eventuali future richieste degli utenti. L'utente è obbligato a comunicare l'eventuale modifica delle dimensioni dell'imbarcazione ormeggiata entro e non oltre il 30/10 di ogni anno.

Art. 13) Responsabile del procedimento d'assegnazione

Il Responsabile del procedimento è il responsabile dell'ufficio tecnico comunale settore edilizia pubblica.

Art. 14) Informazione e modulistica

Per tutte le informazioni in merito al presente bando/regolamento e per la modulistica occorrente alla presentazione delle domande, è possibile rivolgersi al Comune di Oggebbio ufficio tecnico - settore edilizia pubblica (tel. 0323/48123 – 0323/491005).

Art. 15) Applicazione delle sanzioni, devoluzione e destinazione dei proventi

L'applicazione delle sanzioni amministrative previste dal presente regolamento comunale sarà effettuata da agenti ed ufficiali di Polizia Giudiziaria ed i proventi saranno introitati dall'A.C.; i proventi dovranno essere impiegati per opere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture portuali. Sono fatte salve tutte le altre norme nazionali e regionali in materia di navigazione interna, in entrata, in uscita ed all'interno dei porti lacuali.

Art. 16) Imbarcazioni incustodite

È fatto divieto di appendere e/o lasciare incustodite imbarcazioni di vario genere al di fuori dei posti assegnati, eccezion fatta per n. una barca di piccole dimensioni adibita ad uso comune e per servizi di emergenza.

Allegato "1"

PRONTUARIO DELLE SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE

Art. 2) Lavori di manutenzione dei natanti in area portuale non autorizzati, non comunicati od effettuati al di fuori del periodo stabilito

Sanzione amm.va da € 50,00 ad € 300,00

Pagamento in via breve entro 60 gg. € 100,00

Art. 3) Sosta senza titolo in area "G" e ormeggio per più di 3 ore in area "F"

Sanzione amm.va da € 50,00 ad € 300,00

Pagamento in via breve entro 60 gg. € 100,00

Art. 4) Sosta senza titolo negli spazi già assegnati

Sanzione amm.va da € 75,00 ad € 450,00

Pagamento in via breve entro 60 gg. € 150,00

Art. 16) Ormeggio di imbarcazioni al di fuori degli spazi assegnati, comprese aree di manovra

Sanzione amm.va da € 75,00 ad € 450,00

Pagamento in via breve entro 60 gg. € 150,00

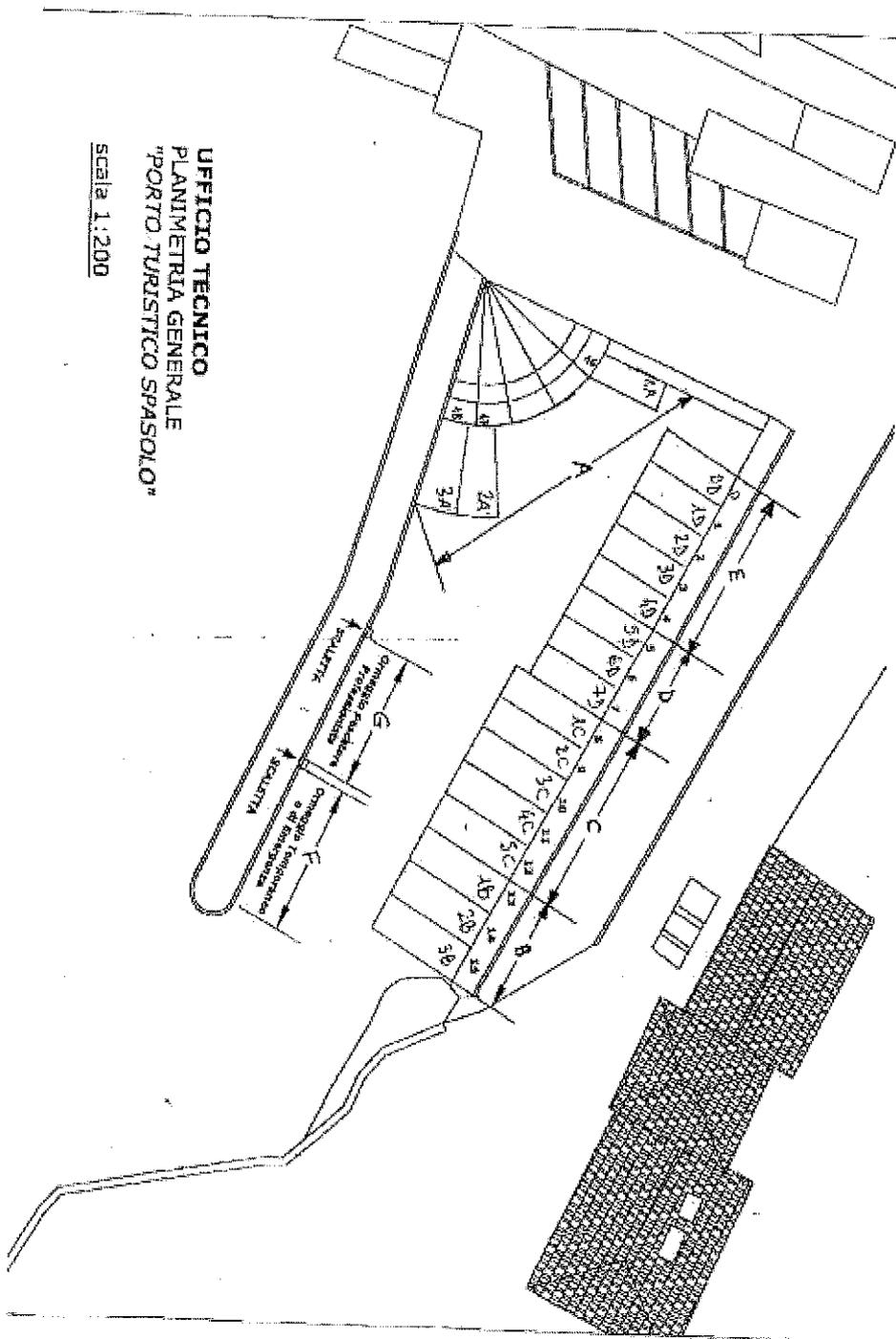
Alle violazioni di cui agli artt. 2, 3 (solo area "G"), 4 e 16, oltre la sanzione pecuniaria sopraindicata, consegue la rimozione del natante con ogni spesa di rimozione e di custodia a carico del contravventore.

Autorità preposta a ricevere eventuali ricorsi avverso i verbali di accertamento di violazione e ad emanare ordinanze/ingiunzioni:

SINDACO
del Comune di Oggebbio

(artt. 17 e 18 L. n. 689/81)

Allegato "2"
PLANIMETRIA



UFFICIO TECNICO
PLANIMETRIA GENERALE
"PORTO TURISTICO SPASOLO"
scala 1:200

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio
(F.to: Dott. Marco Stoppini)

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio

Visto si esprime parere favorevole, in ordine alla regolare copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to: Polli Gisella)

Il Consigliere Anziano
(F.to: Madeddu Salvatore)

Il Segretario Comunale
(F.to: Dott. Marco Stoppini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 09-gen-2019, come prescritto dall'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Oggebbio, li 09-gen-2019

Il Segretario Comunale
(F.to: Dott. Marco Stoppini)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Oggebbio li, 09-gen-2019



Il Segretario Comunale
Dott. Marco Stoppini

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
(Dott. Marco Stoppini)